

## **THÔNG BÁO**

### **V/v Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Điều 56 luật Đấu giá tài sản năm 2016.

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông;

Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

1. Thửa đất số 179, 179.1, tờ bản đồ số 04, diện tích 14625m<sup>2</sup> (theo Hợp đồng đo đạc số 525/HĐ – ĐĐ ngày 21/7/2020 có diện tích 12574 m<sup>2</sup>); Mục đích sử dụng : 400 m<sup>2</sup> ONT và 12174HNK, Thời hạn sử dụng: ngày 15/10/2013; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 136014; số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: H 106754QSĐĐ/HD, do Ủy ban nhân dân huyện Cư Jút cấp ngày 27/4/2009, đất được cấp cho ông Trần Văn Phong, đất tọa lạc tại xã Nam Dong, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông và tài sản gắn liền trên đất;

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 624.206.000 đồng(Sáu trăm hai mươi tư triệu, hai trăm lẻ sáu nghìn đồng).

2. Thửa đất số 177, tờ bản đồ số 04, diện tích 1918m<sup>2</sup> (theo Hợp đồng đo đạc số 525/HĐ – ĐĐ ngày 21/7/2020 có diện tích 1918 m<sup>2</sup>); Mục đích sử dụng: HNK; Thời hạn sử dụng: ngày 15/10/2013; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 309403; số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: H 106755 QSĐĐ/HD, do Ủy ban nhân dân huyện Cư Jút cấp ngày 27/4/2009, đất được cấp cho Ông Trần Văn Phong, đất tọa lạc tại xã Nam Dong, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông và tài sản gắn liền trên đất;

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 72.737.000đồng(Bảy mươi hai triệu, bảy trăm ba mươi bảy nghìn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 24/12/2020 đến ngày 30/12/2020 tại Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông.

Vậy, Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông thông báo để các tổ chức bán đấu giá có nhu cầu đăng ký theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐTCTHADS T.Đắk Nông;
- Sở Tư pháp tỉnh Đắk Nông;
- Lưu: VT-HS.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Phạm Văn Sơn**